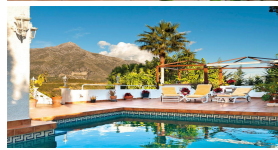


Villa in Nueva Andalucia

📍 Nueva Andalucia Las Lomas de
Nueva Andalucia - Malag

4 🛏️ 5 🛏️ 1 🏊 466 m² 🏠



EUR 995 000,00

Algemene informatie

De inkomhal van deze unieke villa bevindt zich op het middelste niveau, net als de woonkamer met open haard, de aparte eetkamer, de ingerichte keuken, de gastenbadkamer en gastenkamer met eigen badkamer en toegang tot de terrassen en het zwembad. De bovenste verdieping omvat de master bedroom met 2 terrassen en een aangrenzende kantooruimte (kan ook gebruikt worden als slaapkamer). De kelder beschikt over nog 2 gastenkamers met eigen badkamer en toegang tot het terras en de fraai aangelegde tuin met waterval. Verder is er een grote opslagruimte en parkeerplaats voor 3 voertuigen in de garage aanwezig.

De villa met uitzicht op zee en de bergen is uitgerust met airconditioning (warm/koud), marmeren vloeren, 2 open haarden, inbouwkasten, een wijnkelder, een waterreservoir en een barbecue.

Nueva Andalucía, ook wel de Golf Valley genoemd, bevindt zich boven de haven van Puerto Banús. Het is een aantrekkelijk gebied en een populaire woonwijk. Hier zijn de golfbanen Las Brisas Golf, Aloha Golf, Los Naranjos Golf, La Quinta en La Dama de Noche Golf, de internationale school Aloha College evenals winkelcentra, een verscheidenheid aan bars, restaurants, supermarkten en banken, dankzij de uitstekende infrastructuur zeer gemakkelijk te bereiken. De Golf Valley ligt op slechts enkele minuten van de bekende jachthaven van Puerto Banús met zijn unieke en exclusieve winkels en luxe jachten en niet ver van Marbella en de zandstranden.

Kenmerken: AMA35658

- Staat: nieuw