


Villa in Marbella East

 Marbella East Bahia de Marbella -
Malag

7  7  1  933 m² 



EUR 2 850 000,00

Algemene informatie

Bahia de Marbella is één van de meest aantrekkelijke urbanisaties in de regio. Het ligt op een eersteklas zandstrand, op slechts 3 km van het centrum van Marbella en op 30 minuten rijden van de luchthaven van Malaga. De locatie is ideaal wat betreft rust en bereikbaarheid. Er liggen twee uitstekende golfbanen in de buurt: Rio Real Golf en Santa Clara Golf. De villa ligt in doodlopende straat op een zeer rustige locatie.

Het complex is één van de grootste in dit gebied en geniet van een fraaie tropische tuin met bomen van sinaasappels, olijven en bananen. Verder omvat het complex een verwarmd zwembad, een bubbelbad en een barbecue ruimte. De woning beschikt over een eigen waterput, is absoluut vlak en biedt meerdere comfortabele woon- en eetgedeeltes, allemaal met uitzonderlijke privacy. Het pand is gebouwd volgens de hoogste normen.

De benedenverdieping omvat een grote woonkamer met hoge plafonds, open haard, uitgang naar de tuin en het overdekte terras, een volledig uitgeruste keuken, een aparte eetkamer en een slaapkamer met eigen badkamer. Eerste verdieping: 3 slaapkamers, allen met eigen badkamer en zuid-georiënteerd terras. De woning geniet ook van een groot noordgericht terras en een solarium van 20m².

Vanaf de eerste verdieping biedt de villa een heel mooi uitzicht op de omgeving en de zee. De kelder beschikt over 3 slaapkamers met eigen badkamers, een sauna, een wasruimte, een bergruimte en een fitnessruimte.

Hoogwaardige kenmerken: mooie terracotta en houten vloeren, overal vloerverwarming (elektrisch), garage en carport (elk voor 2 auto's).

Kenmerken: AMA205382

- haard
- aan het strand
- Sportschool
- sauna
- Zwembad uitzicht
- Uitzicht op de tuin
- Dicht bij scholen
- Voorzieningen in de buurt
- Dicht bij winkels

- Airconditioning
- Vloerverwarming (overal)
- Gast appartement

- Barbeque
- Overdekt terras
- Aparte eetkamer
- Wasruimte
- Gastenkamer
- Woonkamer
- Volledig ingerichte keuken
- Gated community
- Dichtbij Golf
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Opslagruimte
- Bijkeuken

- Dicht bij de stad
- Uitstekende staat
- Beveiliging 24h
- Jacuzzi
- Verwarmd zwembad
- Solarium
- Gedeeltelijk uitzicht op zee
- Open terras
- Vervoer in de buurt
- Houten vloeren
- Optioneel meubilair
- Goed