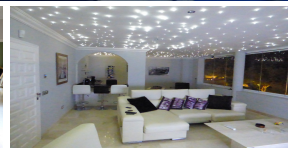


## Villa in Marbella East

📍 Marbella East Marbesa - Malag

5 🛏️ 5 🛏️ 1 🚿 442 m<sup>2</sup> 🏠



EUR 1 150 000,00

### Algemene informatie

Deze luxueuze villa is te koop, gelegen aan het strand in de oude en populaire strand urbanisatie Marbesa in Marbella East.

Het prachtige zandstrand ligt op loopafstand. Uitnodigende strandrestaurants, diverse winkels, golfbanen en recreatieve activiteiten bevinden zich in de directe omgeving. Op de begane grond van de villa zijn drie grote ensuite slaapkamers met vloerverwarming in de badkamers, twee woonkamers en de ronde eetkamer met toegang tot het belangrijkste houten terras van de op het zuiden georiënteerde villa, de rustieke keuken met verbindingsdeur naar de eetkamer en grote bijkeuken. Vanuit de eetkamer staat u via een paar treden naar beneden meteen aan het lager gelegen terras, het zwembad en de tuin.

Op de bovenste verdieping met algemene vloerverwarming vindt u nog woonkamer met een 9 meter lange glazen gordijnmuur en twee ensuite slaapkamers, waarvan de grootste slaapkamer een grote dressing en een eigen terras heeft. In de tuin is er een fitnessruimte en een sauna, met daartegenover een grote bar met buitenkeuken en een eetplaats voor 8 personen onder een rustiek dak, handig gelegen aan het terras bij het zwembad. Er is ook een garage voor 2 auto's beschikbaar, en daarnaast zijn er ook parkeerplaatsen op straat.

### Kenmerken: AMA196036

- aan het strand
- Sportschool
- sauna
- Zwembad uitzicht
- Uitzicht op de tuin
- Voorzieningen in de buurt
- Gastentoilet
- Barbeque
- Marmeren vloeren
- Overdekt terras
- Eigen terras
- Eetkamer
- Woonkamer
- Volledig ingerichte keuken
- Dichtbij Golf
- Dichtbij zee / strand
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Bijkeuken
- Uitstekende staat
- Berg uitzicht
- Vloerverwarming (badkamers)
- Jacuzzi
- Vervoer in de buurt
- Vloerverwarming (gedeeltelijk)