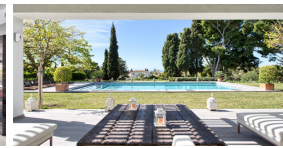
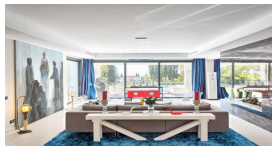


## Villa in Marbella Golden Mile

📍 Marbella Golden Mile Marbella Hill Club - Malag

7 🛏️ 7 🛏️ 1 🏠 604 m<sup>2</sup> 🏠



EUR 4 450 000,00

### Algemene informatie

Deze moderne, unieke villa ligt verscholen in het prachtige landschap van de Hill Club aan de voet van La Concha, op een parkachtig terrein van bijna 5000m<sup>2</sup> met prachtige bomen en een groot zwembad met ligweiden en de mogelijkheid om een pension of fitnesspaviljoen te bouwen. Het prachtige uitzicht over de groene gebieden en de zee bezorgt u een instant vakantiegevoel. Hill Club ligt in de Golden Mile van Marbella en is de thuisbasis van een select aantal villa's en landgoederen.

De woonkamer en een aparte eethoek zijn open en ruim ontworpen, als scheidingswand dient een enorme, moderne open haard. De open merkkeuken beschikt over alle moderne apparatuur van kwaliteitsvolle merken. Mooie terrassen bieden veel ruimte voor ontspanning en gasten. Op de begane grond bevinden zich de hoofdslaapkamer, de hoofdsuite met dressing en badkamer en suite, evenals een kantoor of nog een slaapkamer met badkamer. Op de bovenverdieping bevinden zich nog twee grote slaapkamers met eigen badkamer, die momenteel worden gebruikt als kinderkamer, in totaal zijn er 7 slaapkamers met badkamers. Onafhankelijk appartement en een personeelshuis. De inrichting is zeer exclusief en modern, er wordt in de hele woning gewerkt met heldere kleuren en edele materialen.

Zonnepanelen, videobewaking, airconditioning en centrale verwarming zijn vanzelfsprekend. Het pand is in uitstekende staat aangezien het in 2017 volledig gerenoveerd werd. Een instapklare verblijfplaats die verhuizen eenvoudig maakt!

### Kenmerken: AMA179910

- haard
- Zwembad uitzicht
- Uitzicht op de tuin
- Zeezicht
- Berghelling
- Voorzieningen in de buurt
- Airconditioning
- Gastentoilet
- Automatisch irrigatiesysteem
- Eetkamer
- Gastenkamer
- Woonkamer
- Dichtbij zee / strand
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Opslagruimte
- Uitstekende staat
- Beveiliging 24h
- Berg uitzicht
- Porseleinen vloeren