

## Appartement in Marbella Golden Mile

 Marbella Golden Mile - Malag

2  2  0  290 m<sup>2</sup> 

---

EUR 800 000,00

---



### Algemene informatie

Dit smaakvolle gelijkvloers hoekappartement op het zuidoosten is gelegen in Altos Reales, in een zeer privaat luxecomplex met slechts 24 eenheden vlak bij Marbella. Wegdromen kan dankzij de prachtige tuinen en het uitnodigende gemeenschappelijke zwembad omgeven door een tropische tuin.

De inkomhal leidt naar een prestigieuze en voorkamer van daaruit naar de elegante woonkamer met open haard en toegang tot het overdekte, zonnige en grote terras. Het appartement heeft een exclusief, helder, marmeren interieur met sierplanten.

Verder beschikt de woning over een moderne keuken met aangrenzende bijkeuken, 2 slaapkamers, 2 badkamers, airconditioning warm/koud, vloerverwarming, 2 ondergrondse parkeerplaatsen en 1 berging. Bezoekers hebben alleen toegang tot de faciliteit via een persoonlijke 24-uurs beveiligingsservice.

De beroemde Golden Mile van Marbella is naar alle waarschijnlijkheid de meest gewilde locatie aan de Costa del Sol.

De Golden Mile is een oud-gevestigd gebied dat in de directe invloedssfeer van het luxe hotel Marbella Club ligt, dat werd gebouwd in de jaren 1950. Het is een van de meest exclusieve gebieden van Marbella.

Het complex is zeer centraal gelegen ten opzichte van het stadscentrum, de jachthaven Puerto Banús en vele uitstekende golfbanen.

Er zijn ook restaurants, winkels, de beroemde boulevard met zijn charmante chiringuitos en de beste en meest prestigieuze hotels.

Dit verklaart de permanente internationale vraag naar vastgoed in dit gebied. Hier geldt: de vraag is meestal groter dan het aanbod.

### Kenmerken: AMA34601

- haard
- lift
- Uitzicht op de tuin
- Berghelling
- Voorzieningen in de buurt
- Dicht bij winkels
- Airconditioning

- Vloerverwarming (overal)
- Alarm

- Marmeren vloeren
- Overdekt terras
- Eetkamer
- Woonkamer
- Volledig ingerichte keuken
- Gated community
- Dichtbij Golf
- Opslagruimte
- Dicht bij de stad

- Uitstekende staat
- Beveiliging 24h
- Gedeeltelijk uitzicht op zee
- Vervoer in de buurt
- Volledig ingericht
- Stedelijke weergave
- Uitgeruste keuken
- Huisdieren toegestaan