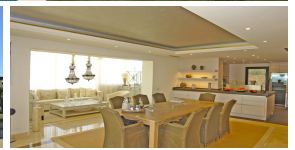


## Appartement in Nueva Andalucia

📍 Nueva Andalucia Aloha Park - Malag

2 🛏️ 2 🛏️ 0 🚰 260 m<sup>2</sup> 🏠



EUR 1 295 000,00

### Algemene informatie

Dit prestigieuze penthouse ligt in een populaire golfurbanisatie ongeveer 6 km ten westen van het centrum van Marbella.

De jachthaven van Puerto Banús en het prachtige strand liggen op amper een paar minuten rijden. Verschillende golfbanen, winkels en restaurants bevinden zich in de directe omgeving.

Het penthouse is als volgt ingedeeld: prachtige inkomhal, open woon-/eetkamer met geïntegreerde, volledig ingerichte keuken, moderne apparatuur, aparte bijkeuken, extra grote slaapkamer met grote badkamer en suite, een extra logeerkamer met badkamer, gastentoilet op de bovenverdieping. De gezellige terrassen zijn gedeeltelijk afgesloten met glazen gordijnen en geïntegreerd in de woonkamer. Dit vergroot de leefruimte met bijna 100 vierkante meter.

Verdere voorzieningen omvatten: marmeren vloeren met inlays, marmeren badkamers, vloerverwarming, lift, satelliet-tv, airconditioning warm/koud, alarmsysteem, 24-uurs beveiliging. De accommodatie heeft ook 3 parkeerplaatsen in de garage, 1 opslagruimte en een garage voor een golfbuggy. De gemeenschappelijke tuin is mediterraneans met subtropische planten, klaterende watervallen en een prachtig zwembad. Een verwarmd binnenzwembad met spa en fitnessruimte is beschikbaar voor bewoners van dit luxecomplex.

### Kenmerken: AMA217225

- Zwembad uitzicht
- Uitzicht op de tuin
- Zeezicht
- Panoramisch zicht
- Landweergave
- Stedelijke weergave